

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme č.: 0236/2013
(ďalej len dodatok)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Kolárovo
Zastúpené: Arpád Horváthom, primátorom mesta Kolárovo
Sídlo: Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo
IČO: 00306517
DIČ: 2021014776

Prevádzkovateľ

**Mestského
cintorína**

Kolárovo: GÚTA SERVICE
príspevková organizácia
Zastúpená: Ing. Alexandrom Gőghom, riaditeľom prisp. org. GÚTA SERVICE
Sídlo: Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo
IČO: 42199646
DIČ: 2022938852
IČ DPH: SK2022938852

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: Andrea Kis
Trvalý pobyt: Dolná 6264/4C, 929 01 Dunajská Streda - Malé Blahovo
R.č.: ●●●●●●●●

uzatvárajú podľa § 663 Občianskeho zákonníka a zákona č. 398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) tento dodatok k zmluve o nájme hrobového miesta č. 0236/2013.

Článok I.

Predmet a obsah dodatku

Týmto dodatkom k nájomnej zmluve č. 0236/2013 sa mení adresa nájomcu hrobového miesta nasledovne:

Bydlisko: Bratislavská 66, 946 03 Kolárovo

sa mení a v celom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:

„Trvalý pobyt: Dolná 6264/4C, 929 01 Dunajská Streda - Malé Blahovo“

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme hrobového miesta č. 0236/2013 zo dňa 25.11.2013.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden rovnopis obdrží prenajímateľ.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok k zmluve č. 0236/2013 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu ho podpisujú.

V Kolárove, dňa: 18.2.2020



.....
Ing. Alexander Gógh
riaditeľ príspevk. org. GÚTA SERVICE

Zmluva o nájme č.: 0236/2013

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 21 a 22 zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

medzi

Prenajímateľ: Mesto Kolárovo

So sídlom: Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo

Zastúpené: Ing. Gógh Alexandrom, riaditeľom prís. org. GÚTA Service

Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo

IČO: 42199646

Nájomca: Meno: *Prepešová Andreea*

Bydlisko: *Bieloborska 66, Kolárovo*

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za nájomné do užívania hrobové miesto:

číslo hrob. miesta: *5598* sektor: *4* rad : *8*

2. Prenajímateľ ponecháva nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Článok II.

Doba nájmu a jeho skončenie

1. Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, dojednáva sa na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva o nájme môže byť ukončená vzájomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
 - a/ závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrob. miesta na ďalšiu dobu,
 - b/ sa pohrebisko zruší
 - c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta., v tomto prípade výpovedná lehota uplynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede ak je známy nájomca. Ak nájomca je neznámy – výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

Článok III.

Nájomné a platobné podmienky

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta za obdobie 10 rokov:

s platnosťou od *4.11.2013* do *6.11.2023* suma *35-* EUR

Poplatok za užívanie hrobového miesta v sume 35,- EUR/ na dobu 10 rokov/ 1 hrob.miesta v hotovosti pri prevzatí tejto nájomnej zmluvy.

Článok IV.
Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiská. O pripravovanom zásahu je prenajímateľ povinný vopred písomne informovať nájomcov.
2. Nájomca je povinný:
 - a./ dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta,
 - b./ užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy.
 - c./ udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady.
 - d./ písomne oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobového miesta podľa § 17 odst. 4/ písm. a./ zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
 - e./ udržiavať poriadok na pohrebisku
 - f./ vykonávať stavebné úpravy hrobového miesta len s písomným povolením prevádzkovateľa pohrebiska.

Článok V.
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné vzťahy vzniknuté a neupravené touto zmluvou sa spravujú prísl.ust. Občianskeho zákonníka a zákona o pohrebníctve č. 131/2010 Z.z.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku v zmysle platných predpisov.
4. Zmluvné strany podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, nemajú žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.

v Kolárove, dňa: 25.11.2013



.....
prenajímateľ