

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme č.: 88/2011
(ďalej len dodatok)

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: Mesto Kolárovo
Zastúpené: Arpádom Horváthom, primátorom mesta Kolárovo
Sídlo: Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo
IČO: 00306517
DIČ: 2021014776

Prevádzkovateľ

**Mestského
cintorína**

Kolárovo: GÚTA SERVICE
príspevková organizácia
Zastúpená: Ing. Alexandrom Göghom, riaditeľom príspevkovej org. GÚTA SERVICE
Sídlo: Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo
IČO: 42199646
DIČ: 2022938852
IČ DPH: SK2022938852

a

Meno a priezvisko: Andrea Kis
Bydlisko: Dolná 6264/4C, 929 01 Dunajská Streda - Malé Blahovo
R.č.: ●●●●●●●●

uzatvárajú podľa § 663 Občianskeho zákonníka a zákona č. 398/2019 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“) tento dodatok k zmluve o nájme hrobového miesta č. 88/2011.

Článok I.

Predmet a obsah dodatku

Týmto dodatkom k nájomnej zmluve č. 88/2011 sa z dôvodu úmrtia predchádzajúceho nájomcu mení nájomca hrobového miesta nasledovne:

Nájomca Zmluvy o nájme (pôvodný):
Meno a priezvisko: Margita Forróová
Bydlisko: Bratislavská 66, 946 03 Kolárovo

sa mení a v celom rozsahu sa nahrádza nasledovným znením:

„Nájomca: **Meno a priezvisko:** Andrea Kis
Bydlisko: Dolná 6264/4C, 929 01 Dunajská Streda - Malé Blahovo
R.č.: ●●●●●●●●“

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o nájme hrobového miesta č. 88/2011 zo dňa 28.3.2011.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami jeden rovnopis obdrží nájomca a jeden rovnopis obdrží prenajímateľ.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok k zmluve č. 88/2011 uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu ho podpisujú.

V Kolárove, dňa: 18.2.2020



.....
Ing. Alexander Gógh
riadiateľ príspe.org. GÚTA SERVICE

Zmluva o nájme č.: 88/2011-CS

uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, § 21 a 22 zákona č.131/2010 Z.z.
o pohrebníctve

medzi

Prenajímateľ: Mesto Kolárovo

So sídlom: Kostolné nám. č. 1, 946 03 Kolárovo

Zastúpené: Ing. Gógh Alexandrom, riaditeľom prís. org. GÚTA Service

Priemyselná oblasť 2970, 946 03 Kolárovo

IČO: 42199646

Nájomca:

Meno: Forová Magda

Bydlisko: Bielisková 66, Kolárovo

Článok I.

Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za nájomné do užívania hrobové miesto:
číslo hrob. miesta: 4195 4196 sektor: III rad: 24
2. Prenajímateľ ponecháva nájomcovi hrobové miesto na uloženie ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov.

Článok II.

Doba nájmu a jeho skončenie

1. Nájom vznikne dňom podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami, dojednáva sa na dobu neurčitú.
2. Táto zmluva o nájme môže byť ukončená vzájomnou dohodou obidvoch zmluvných strán.
3. Prenajímateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak:
a/ závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrob. miesta na ďalšiu dobu,
b/ sa pohrebisko zruší
c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta, v tomto prípade výpovedná lehota uplynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede ak je známy nájomca. Ak nájomca je neznámy – výpovedná lehota uplynie tri roky odo dňa, odkedy nebolo nájomné zaplatené.

Článok III.

Nájomné a platobné podmienky

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia cenníkom prenajímateľa platným ku dňu uzatvorenia zmluvy.
2. Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta za obdobie 10 rokov:

s platnosťou od 22.4.2011 do 21.4.2021 suma 50 EUR

Poplatok za užívanie hrobového miesta v sume 25,- EUR/ na dobu 10 rokov/ 1 hrob. miesta v hotovosti pri prevzatí tejto nájomnej zmluvy.

Článok IV.
Povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Prenajímateľ je povinný počas trvania nájomnej zmluvy zabezpečiť prístup k hrobovému miestu a zdržať sa akýchkoľvek zásahov do hrobového miesta okrem prípadov, keď je potrebné zabezpečiť prevádzkovanie pohrebiská. O pripravovanom zásahu je prenajímateľ povinný vopred písomne informovať nájomcov.
2. Nájomca je povinný:
 - a./ dodržiavať ustanovenia prevádzkového poriadku pohrebiska, ktoré sa týkajú povinnosti nájomcu hrobového miesta,
 - b./ užívať hrobové miesto podľa nájomnej zmluvy.
 - c./ udržiavať prenajaté hrobové miesto v poriadku na vlastné náklady.
 - d./ písomne oznamovať prenajímateľovi všetky zmeny údajov, ktoré sú potrebné na vedenie evidencie hrobového miesta podľa § 17 odst. 4/ písm. a./ zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve
 - e./ udržiavať poriadok na pohrebisku
 - f./ vykonávať stavebné úpravy hrobového miesta len s písomným povolením prevádzkovateľa pohrebiska.

Článok V.
Záverečné ustanovenie

1. Ostatné vzťahy vzniknuté a neupravené touto zmluvou sa spravujú prísl.ust. Občianskeho zákonníka a zákona o pohrebníctve č. 131/2010 Z.z.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenajímateľ a jedno vyhotovenie nájomca.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomného dodatku v zmysle platných predpisov.
4. Zmluvné strany podpísom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, nemajú žiadne výhrady ani návrhy na jej doplnenie.

v Kolárove, dňa: 28.3.2011



.....
prenajímateľ

